



Ronco Sopra Ascona, 8 novembre 2021

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 360/2021

Approvato con risoluzione no. 414 dell'8.11.2021

Richiesta di un credito di CHF 40'000.00 (IVA inclusa), per l'onorario per un Progetto definitivo per la sostituzione delle condotte dell'acquedotto in via Ronco

Onorevole signor Presidente
Onorevoli signore e signori Consiglieri Comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di un credito di CHF 40'000.00 (IVA inclusa), per l'onorario per l'allestimento di un Progetto definitivo per la sostituzione delle condotte dell'acquedotto in via Ronco

Premessa

La Società Elettrica Sopracenerina (SES) ha programmato un intervento di sostituzione delle loro infrastrutture lunga la tratta di Via Ronco - Strada Cantonale. **(Allegato 1)**

In considerazione dei lavori di cui sopra, e del relativo scavo da effettuare, il fontaniere Michel Poroli e responsabile ACAP, ha richiesto al Municipio di sostituire le esistenti condotte in quanto ritenute fatiscenti e quindi di poter collaborare con la SES per le opere in questione.

Di conseguenza il Municipio ha affidato allo Studio Andreotti & Partners l'allestimento di un Progetto definitivo per la sostituzione delle condotte in oggetto.

Descrizione progetto

A seguito della riunione tenuta presso la sede della SES del 15.07.2021 è stata redatta una proposta progettuale che prevede la sostituzione della tubazione dell'acquedotto in via Ronco (strada cantonale) e i relativi allacciamenti, più precisamente la posa di ca. 840 ml di tubo in PE con diametro di 125 e 130 ml di tubo in ghisa con diametro di 150.

Puntualmente potranno essere condotti degli interventi di riparazione puntuale del collettore delle acque luride.

Fasi progetto

Come disposto dalle normative SIA, l'offerta in oggetto concerne:

1. Allestimento Progetto definitivo (SIA 32)
2. Allestimento Progetto di pubblicazione (SIA 33)
3. Direzione generale per le fasi 1 e 2 di cui sopra

Suddivisioni dei costi

L'intervento sarà da eseguire congiuntamente con la SES, le prestazioni dovute a esigenze della SES non sono comprese nell'offerta in oggetto ma saranno imputate direttamente a loro. Nel progetto definitivo saranno riportati:

- la suddivisione dei costi esecutivi fra opere comunali e opere SES;
- il costo degli innesti privati dell'Azienda acqua potabile.
- il costo dei puntuali interventi di riparazione delle canalizzazioni individuate con le video ispezioni eseguite dall'azienda Caviezel SA nel settembre 2021.

Preventivo dei costi

Dati tecnici e finanziari

Di seguito è presentata l'offerta d'onorario per:

- le prestazioni per l'allestimento di un progetto definitivo;
- la procedura di pubblicazione.

Più precisamente l'onorario prevede:

	Contatti preliminari, riunioni	20 ore
	Direzione generale di progetto (DGP): <ul style="list-style-type: none">○ consulenza al mandante○ coordinamento del progetto e dell'esecuzione, della struttura organizzativa e dell'attività degli operatori○ sorveglianza del raggiungimento degli obiettivi, organizzazione del flusso dei dati e delle informazioni	45 ore
32	Progetto definitivo: <ul style="list-style-type: none">○ aggiornamento delle basi di progetto e della convenzione di utilizzazione○ approfondimento della variante adottata, scelta delle procedure esecutive○ preventivo dei costi (+/- 10%),○ verifiche efficienza funzionale e durabilità, allestimento di piani e rapporti della variante definitiva,○ allestimento del programma generale dei lavori	280 ore
33	Procedura di autorizzazione / progetto di pubblicazione: <ul style="list-style-type: none">○ definizione della procedura○ raccolta dei documenti e delle informazioni○ allestimento della documentazione per la domanda○ contatti con l'autorità, eventuali completamenti degli incarti	25 ore
Impegno complessivo (stimato)		335 ore

Per le prestazioni indicate, si valuta un prezzo di

CHF 36'850.00 (IVA esclusa)

L'importo è da considerare quale importo fisso, indipendentemente dal costo finale dell'opera.

Considerato quanto sopra l'importo totale della richiesta del credito arrotondato (IVA inclusa) corrisponde a:

CHF 40'000.00 (IVA inclusa)

Rimanendo a disposizione per qualsiasi ragguglio o chiarimento supplementare, il Municipio invita il lodevole Consiglio comunale a voler


risolvere:

1. È approvato il credito per l'onorario per l'allestimento di un Progetto definitivo per la sostituzione delle condotte dell'acquedotto in via Ronco.
2. È stanziato un credito di CHF 40'000.00 (IVA inclusa) per l'onorario per l'allestimento di un Progetto definitivo per la sostituzione delle condotte dell'acquedotto in via Ronco.
3. Il credito sarà caricato nel conto investimenti del Comune alla voce "Progetto definitivo sostituzione delle condotte dell'acquedotto in via Ronco".
4. Il credito, a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC decade se non viene utilizzato entro il 31.12.2022.

Con stima e cordialità.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco
Paolo Senn



Il Segretario
Roberto Salmina

Allegata: Planimetria

Per esame e rapporto

Commissione			
Gestione	Petizioni	Edilizia	Piano Regolatore

Allegato 1 – Tratto interessato dall'intervento

